

# Neu vermessenes, ebenes Grundstück



## Lamperstätten Waldschacher See

Neu vermessene, ebene Grundstücke: Top 1 mit 900m<sup>2</sup>, sowie Top 2 und 3 mit 840m<sup>2</sup> in sonniger Lage. Top 2 und 3 mit Blick auf den Nepomukteich. Zufahrt über asphalt., öffentl. Gut und privatem Weganteil. BBD 0,2-0,4 Wohngebiet allgemein, Ortswasser-, Kanal-, Strom- und Telekomanschluss an der Grundstücksgrenze. Ländlicher Baustil mit Satteldach oder versetztem Pultdach möglich. Preis pro Quadratmeter Euro 39,- zuzüglich Weganteil. Preis für Top 2 mit 840m<sup>2</sup>:

Kaufpreis  
**€ 32.760,-**

zuzüglich 4% Erfolgshonorar  
exkl. MwSt.