

# Sonnige Eigentumswohnung in Aussichtslage



## Feldbach

Günstige, sonnige, gepflegte, beziehbare, teilmöblierte 75m<sup>2</sup> Eigentumswohnung, im letzten Stock, mit herrlichem Ausblick. Eingeteilt in: Küche/Esszimmer, Wohnzimmer mit Loggia, 2 Zimmer, Speis, Sanitär getrennt, Vorraum und E-Heizung. Ein Kellerabteil gehört auch dazu. Ein zugewiesener Parkplatz im Außenbereich steht zur Verfügung. Die monatlichen BK: 126,21, Rücklagen: 58,30. Nur wenige Gehminuten zum Bahnhof, ins Stadtzentrum und zu den Sportanlagen.

HWB: 85,30 kWh/m<sup>2</sup>a

Kaufpreis

**€ 83.000,-**

zuzüglich 3% Erfolgshonorar  
exkl. MwSt.

 **NEUHOLD GmbH**  
**IMMOBILIEN**  
www.neuimmo.com

Obj.Nr.: 14891  
**Silvia WEIXLER LINDENAU**  
Immobilienberaterin

Telefon:  
**0664/8494512**  
email: sw@neuimmo.com