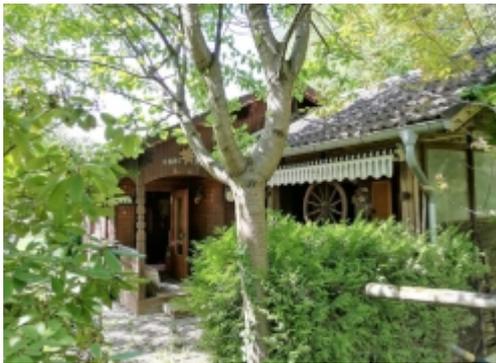


Holzriegelbau mit Potential in Ruhelage



Kleegraben - Ilz

Vielseitig nutzbarer 70 m² Holzriegelbau mit massivem Vollkeller. Im EG: Vorr., Wohnküche, Wohnzimmer, AR, 1 Schlafzimmer. Im Vollkeller: Lagerräume, Wirtschaftsraum und 35m² Garage mit Einfahrtstor. Das Objekt hat die Möglichkeit für Wasser, Kanal u. Stromanschluss, welche in der Nähe, aber noch nicht eingeleitet sind. Auf insg. 1.665 m² sonnigem, eingezäunten Grund, teils hanglagig, in idyllischer erhöhter Waldrandlage, optional als Ferienhaus nutzbar.

Kaufpreis
€ 71.900,-

zuzüglich 3% Erfolgshonorar
exkl. MwSt.