

Gasthof/Pension in Sonnenlage



Großwilfersdorf

Gut gelegener teilmöbl. 437m² Gasthof/Pension in Sonnenlage mit Naturblick. Eingeteilt im EG: Schankraum mit Theke, Frühstücksraum/ Saal, Küche, Speis, 2 Kühlräume, Arbeitszi., Wirtschaftsraum und Sanitär. Im OG: 8 Gästezimmer, Diele, Wohneinheit mit 3 Zimmer, Wohnzimmer mit Balkon und Bad. KG: Öl-ZH, Tankraum und 2 Räume. Insges. 2.800m² Grund mit Sitzgarten und Garage. Thermennähe, nur wenige Automin. zur Autobahn. Nähere Infos im Download großes Exposé.

HWB: 215,00 kWh/m²a
fGEE: 2,06

Kaufpreis
€ 383.000,-

zuzüglich 3% Erfolgshonorar
exkl. MwSt.

 **NEUHOLD GmbH**
IMMOBILIEN
www.neuimmo.com

Obj.Nr.: 15033
Silvia WEIXLER LINDENAU
Immobilienberaterin

Telefon:
0664/8494512
email: sw@neuimmo.com