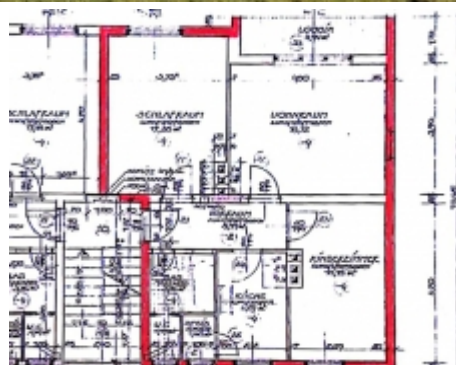


Gepflegte, teilsanierte Eigentumswohnung



Palbersdorf

Sofort beziehbare, teilsanierte 74m² Eigentumswohnung im 1.Stock mit Eigengarten in ländlicher, zentraler Lage. Eingeteilt in: Vorraum, Küche mit Speis, Esszimmer, Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Ausgang auf die 5m² Loggia, Bad/WC. Separate Garage und 20m² Kellerabteil sind im Wohnungseigentum enthalten. Elektroheizung und SAT. Einbau hochwertiger Fensterelemente im Jahr 2019. BK: 74,-, Rücklage: 11,-, zzgl Heizung und Strom. Gute Infrastruktur.

HWB: 107,91 kWh/m²a
fGEE: 2,55

Kaufpreis
€ 73.000,-

zuzüglich 3% Erfolgshonorar
exkl. MwSt.

 **NEUHOLD GmbH**
IMMOBILIEN
www.neuimmo.com

Obj.Nr.: 15046
Gertrud TREITLER
Immobilienberaterin

Telefon:
0664/8494510
email: gt@neuimmo.com