

Top restauriertes Herrenhaus BJ. 1785



Weinburg

Sofort beziehbares, restauriertes 220m² Herrenhaus mit Charme aus dem Jahr 1785 auf 1.971m² Grund mit Ganztagssonne und Baumbestand am Ortsrand. 2 Eingänge. Komplett eingezäunt mit automatischem Tor und Gehtor. Im EG.: Vorraum, 2 Bäder, eines behindertengerecht, WC, Speis, Küche mit Essecke, 4 Zimmer. Das Dachgeschoß ist ausbaufähig. 3 Gewölbekeller. 2 Garagen, großes Nebengebäude mit viel Platz für Oldtimer. Automover. Beheizt wird mit festen Brennstoffen und Öl.

HWB: 230,00 kWh/m²a
fGEE: 9,92

Kaufpreis
€ 519.500,-

zuzüglich 3% Erfolgshonorar
exkl. MwSt.

 **NEUHOLD GmbH**
IMMOBILIEN
www.neuimmo.com

Obj.Nr.: 15056
Gernot SCHLATZER
Immobilienberater

Telefon:
0664/2005005
email: gs@neuimmo.com