

Wohnhaus mit viel Grund und 2 Nebengebäude



Tombach

Beziehbares, leicht ren. bed. 110m² Wohnhaus mit 80m² Sichtkeller samt integrierter Garage in erhöhter, sonniger Lage. Im EG: Vorr., Küche, Speis, 3 Zimmer, Bad und sep. WC. Im DG: Galerie mit Ausgang auf den Balkon, 1 Bad, 1 Zimmer sowie 1 Schrankraum und offenes Wohnen. Auf insg. 7.347m² hanglagigem Grund, davon einiges im Bauland, mit einem brauchbaren 50m² Kellerstöckl, einem weiteren 60m² Wirtschaftsgeb. samt eigener asphaltierter Zufahrt mit Innenhof.

HWB: 237,10 kWh/m²a
fGEE: 2,48

Kaufpreis
€ 198.000,-

zuzüglich 3% Erfolgshonorar
exkl. MwSt.

 **NEUHOLD GmbH**
IMMOBILIEN
www.neuimmo.com

Obj.Nr.: 15061
Günter KONRAD
Immobilienmakler / Manager

Telefon:
0664/8494519
email: gk@neuimmo.com