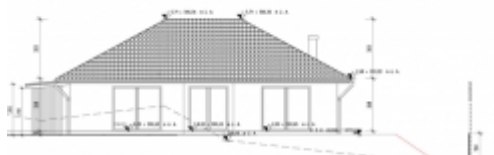


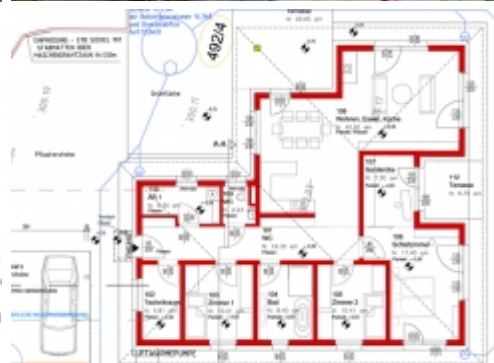
# Belagsfertiger Bungalow mit Grundstück



ANSICHT WESTEN  
M1:100



ANSICHT SÜDEN  
M1:100



## St. Peter a.O., Jaun

Belagsfertiger Neubau Bungalow in Massivbauweise in guter Wohnlage fertiggestellt auf einem sonnigen, ruhigen 728m<sup>2</sup> Grundstück am Ende einer Sackgasse. Die 130m<sup>2</sup> Wohnfläche ist eingeteilt in: Windfang, Vorr., Abstellr., Bad, WC, Technikraum mit Luftwärmepumpe mit Heiz- Kühlfunktion, 3 Zimmer, Schrankraum, offenes Wohnen mit Terrassenausgang. Schlüsselfertige Ausführung ist gegen Aufpreis erhältlich. Inkl. Anschlussgebühr. Gute Infra. Baubeginn ab Kauf.

HWB: 32,00 kWh/m<sup>2</sup>a  
fGEE: 0,65

Kaufpreis  
**€ 286.000,-**

zuzüglich 3% Erfolgshonorar  
exkl. MwSt.