

Sonniges Baugrundstück OHNE BAUZWANG



Aflenz Kurort Ortsrand

Vermessenes 1.870m² Baugrundstück mit Weganteil in ganztags sonniger Ortsrandlage auf 750m Seehöhe. Derzeit aufgeteilt in 2 Grundstücke. Die annähernd ebene Liegenschaft befindet sich am Anfang einer Neubausiedlung mit Freisicht auf landwirtschaftlich genutzte Flächen im Süden und Osten. Die BBD beträgt 0,2 - 0,6 im Wohngebiet allgemein. Bebauungsplan der Gemeinde vorhanden, KEIN Bauzwang. Kanal, Strom, Telekom, Wasser und Fernwärmeanschluss in unmittelbarer Grundstücksnähe.

Kaufpreis
€ 130.900,-

zuzüglich 3% Erfolgshonorar
exkl. MwSt.