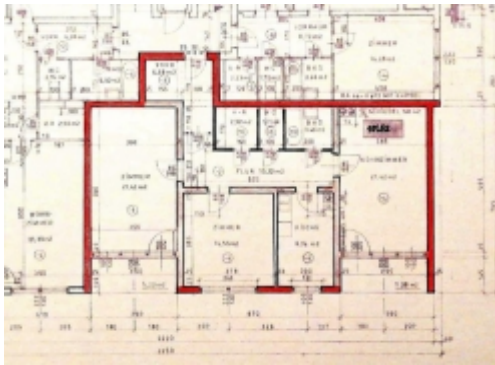


# Bezugsfertige, gepflegte Eigentumswohnung



## Kindberg

Helle, sehr gepflegte 101m<sup>2</sup> Wohnung inkl. 2 Loggien im 5. Stock mit Lift und Blick in die Natur. Eingeteilt in: Vorraum, Diele, Wohnzimmer mit Ausgang auf die 5,2m<sup>2</sup> Südloggia, moderne Küche, Kinderzimmer, Schlafzimmer mit 5,2m<sup>2</sup> Südloggia, Bad, WC, Abstellraum. Beheizt wird mit Gas-Zentralheizung. Kellerabteil, Gemeinschaftsfläche und Parkplatz vor dem Haus. BK: 181,-, HK: 80,-, RL: 101,73. Am Ortsrand von Kindberg mit guter Verkehrsanbindung und Infra.

HWB: 84,89 kWh/m<sup>2</sup>a  
fGEE: 2,40

Kaufpreis  
**€ 145.000,-**

zuzüglich Erfolgshonorar

 **NEUHOLD GmbH**  
**IMMOBILIEN**  
www.neuimmo.com

Obj.Nr.: 15242  
**Gertrud TREITLER**  
Immobilienberaterin

Telefon:  
**0664/8494510**  
email: gt@neuimmo.com