

Gut gehender Gastbetrieb mit Panoramablick



Jennersdorf Nähe

Gut gehender, san., möbl., übernehmbarer Gastbetrieb in erhöhter, ruhiger Sonnenlage mit Panoramablick. EG: Schankraum, Speisesaal für 100 Sitzplätze, Küche, WR, Kühlraum, Büro und Sanitär. DG: 4 Gästezi. und eigene Wohneinheit. KG: Barbereich, Sanitär, 5 WR, Heizraum. Auf insg. 3.500m² Grund mit Garagen, Sendemast, herrlicher Sitzterrasse, Kinderspielplatz, Parkplätze und san. Zollhäuschen. Ideal für Ausflugsgäste, Thermennähe. KP inkl. UST.

HWB: 223,00 kWh/m²a
fGEE: 2,67

Kaufpreis (zzgl. 20% USt.)

€ 398.000,-

zuzüglich 3% Erfolgshonorar
exkl. MwSt.