

Bezugsfertige Garconniere in Ruhelage



Graz-Reininghaus

Charmante, bezugsfertige 31m² Mietwohnung in ruhiger Wohnlage im 1.OG ohne Lift. Eingeteilt in: Vorraum, Wohn-Essbereich mit Ausgang auf den ca. 5m² Südbalkon. Im Mietpreis inbegriffen ist ein PKW-Abstellplatz sowie ein ca. 4m² Kellerabteil. Die Wohnung wurde im Jahr 2012 das letzte mal renoviert und ist sehr gepflegt. BMM: € 470,- inkl. HZ zzgl. Strom. Gute Infrastruktur Schulen, öffentliche Verkehrsmittel sowie Ärzte in Nähe.

HWB: 75,88 kWh/m²a
fGEE: 1,20

Miete
€ 470,-

zuzüglich Erfolgshonorar
exkl. MwSt.

 **NEUHOLD GmbH**
IMMOBILIEN
www.neuimmo.com

Obj.Nr.: 26519
Daniel RAINER
Immobilienberater

Telefon:
0664/4245194
email: dr@neuimmo.com