

# Mietwohnung mit Balkon, Carport und PP



Top 5  
60m<sup>2</sup>



## Tillmitsch, Am Hochsteg

Massiv gebaute, gut ausgestattete, helle 60m<sup>2</sup> Neubau-Mietwohnung im 1. Stock mit ca. 15m<sup>2</sup> Süd-Balkon. Eingeteilt in: Vorraum, Abstellraum, Bad, WC, offenes Wohnen mit Einbauküche, 2 Schlafzimmer. Ein Kellerabteil, Carport und ein zusätzl. Parkplatz gehören zur Wohnung. Fußbodenheizung. Hauptmietzins: 660,- inkl. USt, verbrauchsabhängige Heizkosten-Vorschreibung: 52,- Betriebskosten: 107,- inkl. Carport und PP. Kautions: 2.000,-

HWB: 46,00 kWh/m<sup>2</sup>a  
fGEE: 0,81

Miete

€ 819,-

zuzüglich Erfolgshonorar  
exkl. MwSt.