

# Teilsaniertes Zinshaus in Ortslage



## Fehring Nähe

Teilsaniertes 718m<sup>2</sup> Zinshaus in sonniger Ortslage. EG: 4 WEH geplant, OG: 3 WEH, davon 2 fertig, 1 WEH ist fertig zu stellen. DG: 3 WEH geplant. Liftanlage ist vorbereitet, 2018 neu installierte Öl-ZH. In Bauabschnitten Zubauten/Sanierungen durchgeführt. Parifizierungsgutachten liegt auf. Insg. 1.188m<sup>2</sup> Grund mit Parkplätzen, gepf. Garten und HB für Draußen. Kindergarten und Volksschule im Ort. Wenige Automin. nach Fehring/Jennersdorf und Feldbach, Thermennähe.

HWB: 67,82 kWh/m<sup>2</sup>a

Kaufpreis

**€ 295.000,-**

zuzüglich Erfolgshonorar